info@zemaimmobiliare.it
www.zemaimmobiliare.it
ZEMA IMMOBILIARE
327 333 3593
0983 510427

ZEMA IMMOBILIARE

presenta

SPLENDIDA VILLA NELLA MONTAGNA DI ROSSANO

C.da Aria dei Santi, Rossano, CS, Calabria



Rif.: #04-2026 - VENDITA - € 65.000,00

SEI INTERESSATO?

Per ulteriori informazioni visita www.zemaimmobiliare.it
o contattaci ai seguenti recapiti 0983 510 427 - 327 333 3593 - info@zemaimmobiliare.it

info@zemaimmobiliare.it
www.zemaimmobiliare.it
ZEMA IMMOBILIARE
327 333 3593
0983 510427

SPLENDIDA VILLA NELLA MONTAGNA DI ROSSANO

C.da Aria dei Santi, Rossano, CS, Calabria

Rif.: #04-2026 - VENDITA - € 65.000,00



DESCRIZIONE

Splendida villa nella suggestiva montagna di Rossano, immersa in contesto residenziale nel cuore di una pineta secolare, a soli 10 km dal mare e 6 km dal Centro Storico. Con una superficie totale di circa 220 mq, la proprietà è divisa in due appartamenti con ingresso indipendente, perfetti per famiglie o come investimento. Il terreno esclusivo di circa 1500 mq offre ampi spazi all'aperto, ideali per godere della natura circostante. L'appartamento al primo piano vanta una comoda veranda coperta, un ampio soggiorno con camino, una cucina abitabile, due comode camere da letto, un bagno, un balcone e un ampio terrazzo coperto con struttura in legno lamellare con una vista incantevole su tutto il golfo di Sibari, perfetto per le serate estive. L'appartamento al piano terra si compone invece, di un comodo patio pavimentato, un ampio salone, una cucina abitabile, un ripostiglio, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà un garage con doppio ingresso di ca. 30 mq e il giardino privato. Questa è l'opportunità ideale per chi cerca una casa in un luogo incantevole, dove godersi momenti di assoluto relax, senza rinunciare alla comodità dei servizi. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

DETTAGLI ANNUNCIO

CATEGORIA: residenziale
TIPOLOGIA: villa
PREZZO: € 65.000,00

CITTÁ: Rossano
INDIRIZZO: C.da Aria dei Santi
PROVINCIA: CS
REGIONE: Calabria

CONDIZIONE: Buono
SUPERFICIE IN MQ: 220
RISCALDAMENTO: Autonomo
CLASSE ENERGETICA: G
LOCALI: 9
CAMERE DA LETTO: 4

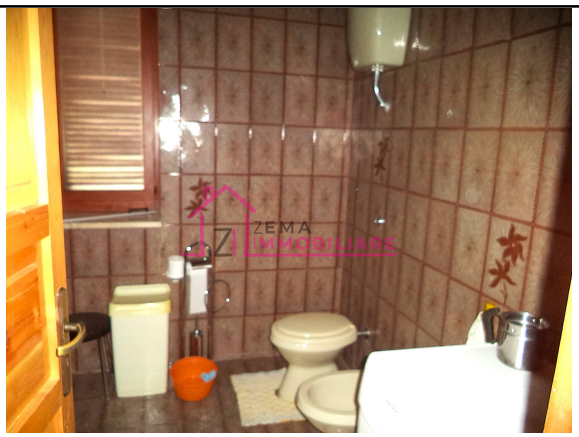
BALCONE: SI
GARAGE: SI

info@zemaimmobiliare.it
www.zemaimmobiliare.it
ZEMA IMMOBILIARE
327 333 3593
0983 510427







info@zemaimmobiliare.it
www.zemaimmobiliare.it
ZEMA IMMOBILIARE
327 333 3593
0983 510427





